



COMUNE DI PERFUGAS
PROVINCIA DI SASSARI
UFFICIO SOCIO ASSISTENZIALE

Allegato "A" alla determinazione n. 188 del 27.04.2020

**BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE
ABITAZIONI IN LOCAZIONE ANNUALITA' 2020, MESI DA GENNAIO AD APRILE.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la legge 9 dicembre 1998, n. 431, all'articolo 11, ha istituito il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, destinato all'erogazione di contributi per il pagamento dei canoni di locazione sostenuti dalle famiglie in condizioni di disagio economico.

Evidenziato che, a seguito dell'emergenza legata alla pandemia COVID19, la Regione Sardegna ha ritenuto necessario al fine di venire incontro alle esigenze economiche dei nuclei familiari indigenti di procedere, in deroga alla normale procedura di assegnazione dei contributi, alla pubblicazione anticipata del bando relativo al contributo canone di locazione, annualità 2020, al fine di procedere alla liquidazione dell'acconto nel più breve tempo possibile.

Vista la delibera n. 20/1 del 17.04.2020, con la quale la Giunta Regionale della Sardegna ha approvato i criteri per l'individuazione dei destinatari e le modalità di determinazione dei contributi per l'annualità 2020, mesi da gennaio ad aprile.

Vista la nota prot. 11294/2020 dell'Assessorato ai LL.PP. della Regione Sardegna (ns. prot. 4095 del 22.04.2020), con la quale si trasmette la determinazione n. 593/2020, avente ad oggetto: "Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11. Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Approvazione del bando regionale. Anno 2020 mensilità gennaio – aprile".

RENDE NOTO

che, tutti i cittadini in possesso dei requisiti sotto specificati, possono presentare domanda di partecipazione per l'accesso al contributo in oggetto (mesi da gennaio ad aprile 2020), entro il giorno **15 MAGGIO 2020**.

1) Destinatari dei contributi.

I destinatari del contributo sono i titolari di contratti di locazione ad uso residenziale di unità immobiliari di proprietà privata site nel Comune di Perfugas e occupate a titolo di abitazione principale o esclusiva.

Il contratto deve:

- essere regolarmente registrato (ex art. 2, comma 1 della L. 431/1998) e riferito ad un alloggio adibito ad abitazione principale, corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente;
- sussistere al momento della presentazione della domanda;
- permanere per tutto il periodo al quale si riferisce il contributo eventualmente ottenuto.

Sono esclusi i titolari di contratti di locazione di unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A1, A8, e A9.

Non sono ammessi i nuclei familiari nei quali anche un solo componente risulti titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 2 della L. R. 13/89, sito in qualsiasi località del territorio nazionale.

Non sono altresì ammessi i nuclei familiari che abbiano in essere un contratto di locazione stipulato tra parenti e affini entro il secondo grado, o tra coniugi non separati legalmente.

2) I requisiti richiesti per ottenere i benefici.

La concessione dei contributi è subordinata alla sussistenza dei seguenti requisiti:

Fascia A: **ISEE** (indicatore della situazione economica equivalente) del nucleo familiare uguale o inferiore alla somma di due pensioni minime INPS (**€ 13.392,00**) rispetto al quale l'incidenza sul valore ISEE del canone annuo corrisposto è superiore al 14%; l'ammontare di contributo per ciascun richiedente è destinato a ridurre sino al 14% l'incidenza del canone sul valore ISEE.

Fascia B: **ISEE** (indicatore della situazione economica equivalente) del nucleo familiare uguale o inferiore al limite di reddito previsto per l'accesso all'edilizia sovvenzionata, pari **ad € 14.162,00**, rispetto al quale l'incidenza sul valore ISEE del canone annuo corrisposto è superiore al 24%.

3) Contributi concedibili.

- Fascia A: l'ammontare di contributo per ciascun richiedente non può essere superiore a € 3.098,74;

- Fascia B: l'ammontare del contributo non può essere superiore a € 2.320,00.

Sono ammessi al contributo anche i titolari di altri finanziamenti per il sostegno alla locazione tra cui il reddito di cittadinanza.

Il richiedente potrà dichiarare il possesso dei requisiti anche mediante autocertificazione.

Per informazioni rivolgersi all'Ufficio Sociale - responsabile di procedimento sig.ra Marinella Garau tel. 079/5639108 -

La domanda dovrà essere consegnata entro le ore 12,00 del giorno **15 MAGGIO 2020**, all'ufficio protocollo. Il modello di domanda ed il bando possono essere scaricati dal sito www.comune.santagiusta.or.it o richiesti all'ufficio protocollo.

Perfugas, 27.04.2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Domenico Decandia