



# COMUNE DI PERFUGAS

Provincia di Sassari

**Sportello Unico Attività Produttive**

(SUAP)

Piazza Mannu, 1

Tel. 079/5639002 - 5639011 - 5639026 - Fax 079-5639011

[suap@pec.comune.perfugas.ss.it](mailto:suap@pec.comune.perfugas.ss.it)

Prot. n.3384 del 11.06.2013

## **AUTORIZZAZIONE N. 2/2013 DUAAP prot. n. 587 del 28.01.2013**

**OGGETTO:** provvedimento finale conclusivo del procedimento per la realizzazione di un intervento di ristrutturazione di uno stazzo realizzando 3 camere con 5 posti letto, di cui una camera singola destinata al ricevimento di persone disabili; realizzazione di opere complementari (ripristino dei muretti a secco, realizzazione di cancelli di ingresso aziendali, percorsi per non vedenti ed ipovedenti, fossa Imhoff, ecc).

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTA** la DUAAP assunta al protocollo generale dell'Ente n°587 del 28.01.2013, presentata dalla ditta individuale Cossu Marianna, con sede legale in Perfugas via L. Da Vinci, P.I. 02456840905, ai sensi di quanto disposto dalla L.R. n.3/2008, art. 1, commi 16-32 (Finanziaria Regionale 2008), per la realizzazione di *un intervento di ristrutturazione di uno stazzo realizzando 3 camere con 5 posti letto, di cui una camera singola destinata al ricevimento di persone disabili; realizzazione di opere complementari (ripristino dei muretti a secco, realizzazione di cancelli di ingresso aziendali, percorsi per non vedenti ed ipovedenti, fossa Imhoff, ecc)*, in loc. Su Puleo - Perfugas.

**VISTA** la nota prot. n 1239 del 21.02.2013, con la quale veniva indetta la Conferenza di Servizi per il giorno 13.03.2013 alle ore 10,03, presso la sede dello Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Perfugas, e che nella medesima seduta la Conferenza deliberava di aggiornare i propri lavori richiedendo alla Ditta integrazioni documentali.

**VISTA** la nota prot. n. 2935 del 17.05.2013 con la quale veniva indetta la Conferenza di Servizi per il giorno 29.05.2013 alle ore 10,00 per l'esame della documentazione integrativa e sostitutiva.

**VISTO** il verbale della Conferenza di Servizi prot.n. 3141 del 29.05.2013.

**VISTO** il parere favorevole espresso dall'Ufficio tutela del paesaggio Unione Comuni dell'Anglona e della Bassa Valle del Coghinas- Perfugas, acquisito con nota prot. n°3125 del 29.05.2013 relativo alle modifiche apportate nei nuovi elaborati progettuali in quanto conformi alle prescrizioni indicate nella relazione tecnica illustrativa per l'autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 c. 7 del Dlgs 42/2004 prot. n. 233 del 11.02.2013.

**VISTO** il nulla osta espresso dall'Assessorato difesa ambiente Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale STIR - Tempio acquisito con nota prot. n° 1427 del 04.03.2013.

**VISTO** il parere favorevole con prescrizioni espresso dalla Provincia di Sassari settore VIII Ambiente e Agricoltura- Servizio II - Tutela dell'Aria e delle Acque/SS, acquisito con nota prot. n° 3119 del 29.05.2013.

**VISTO** il parere favorevole espresso dalla Laore in data 13.03.2013 ed inserito nel verbale della Conferenza dei Servizi prot.n. 1704.

**VISTO** il parere favorevole espresso dall'ufficio tecnico comunale e ufficio commercio in data 29.05.2013 ed inserito nel verbale della Conferenza dei Servizi prot.n. 3141.

**CHE** ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 1, comma 25 della L.R. n° 3/2008 e art. 14/ter della Legge n° 241/90, viene considerato acquisito, con esito favorevole, l'assenso delle seguenti amministrazioni, regolarmente convocate ma risultate assenti nella seduta del 29.05.2013:

1. Ufficio Soprintendenza BAP - prov. SS+NU+OT conformemente al parere espresso dell' Ufficio tutela del paesaggio Unione Comuni dell'Anglona e della Bassa Valle del Coghinas- Perfugas, acquisito con nota prot. n° 3125 del 29.05.2013.
2. Ass.to Agricoltura - Servizio politiche di mercato e qualità.

**VISTA** la L. R. n. 3 del 5 marzo 2008 "*Legge Finanziaria 2008*" art. 1, commi da 18 a 32.

**VISTA** la L. R. n. 11 del 21 giugno 2010 "*Modifiche della Legge Regionale 5 marzo 2008, n. 3, relative all'estensione dello Sportello unico per le attività produttive (SUAP) al settore dell'edilizia residenziale.*"

**VISTO** il D.P.R. 7 settembre 2010 , n. 160 avente ad oggetto "*Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133.*"

**VISTE** le "*Direttive in materia di sportello unico per le attività produttive raccordo tra L.R. n. 3/2008, art. 1, commi 16-32 e il D.P.R. n. 160/2010*".

**VISTA** la Deliberazione del C.C. n° 63 del 29.11.2010 avente ad oggetto "*L. R. n. 3/2008. Art. 1 comma 19 – Istituzione sportello unico per le attività produttive*".

**VISTA** la Deliberazione del C.C. n° 64 del 29.11.2010 avente ad oggetto "*Esame ed approvazione regolamento di organizzazione e funzionamento dello sportello unico per le attività produttive*".

**VISTA** la Deliberazione della G.C. n° 154 del 30.12.2010 "*Costituzione e nomina componenti ufficio SUAP – Art. 7 c. 1 del Regolamento comunale per l'organizzazione e funzionamento dello sportello unico per le attività produttive, approvato con D.C.C. n° 64 del 29.11.2010*".

**VISTO** il D.Lgs del 18 agosto 2000, n. 267.

**PRESO ATTO** dell'assenza di pronunce negative e che per tanto, non sussistono motivi ostativi al rilascio del presente provvedimento.

**VISTA** la documentazione agli atti

## **AUTORIZZA**

La ditta individuale Cossu Marianna, con sede legale in Perfugas via L. Da Vinci , P.I. 02456840905, alla realizzazione di *"un intervento di ristrutturazione di uno stazzo realizzando 3 camere con 5 posti letto, di cui una camera singola destinata al ricevimento di persone disabili; realizzazione di opere complementari (ripristino dei muretti a secco, realizzazione di cancelli di ingresso aziendali, percorsi per non vedenti ed ipovedenti, fossa Imhoff, ecc)"*, in loc. Su Puleo – Perfugas, subordinando l'esecuzione delle opere al pieno rispetto delle vigenti disposizioni legislative.

**Si confermano, inoltre, tutte le prescrizioni e disposizioni contenute nei pareri rilasciati da Enti terzi.**

La presente autorizzazione è rilasciata sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato, salvi i poteri di verifica e di controllo delle competenti Amministrazioni e le ipotesi di decadenza dai benefici conseguiti ai sensi e per gli effetti di cui al DPR 445/2000.

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3, comma 4, Legge n. 241/90, gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al TAR della Regione Sardegna, ovvero entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Si rende noto che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente che vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La presente autorizzazione è costituita da:  
presente testo di autorizzazione (03 pagine)

Perfugas lì 14.06.2013

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Il Sindaco Dott. Mario Satta